

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

на общем собрании членов СНТСН «Суходольное», проводимое в форме очного голосования

Дата проведения голосования: «24» мая 2024г.

ФИО собственника _____
(обязательно для заполнения)
Адрес регистрации: _____, улица _____,
дом _____, корпус _____ квартира _____, телефон: _____

Являюсь членом СНТСН «Суходольное» и в моей собственности находится земельный участок № _____
улица _____

Для представителя по доверенности:
Ф.И.О. представителя: _____

Дата доверенности: _____ (копия доверенности должна быть приложена к бюллетеню)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание и утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии за период с 2021 года по 2023 год.
4. Утверждение отчета председателя Правления за период с 2021 года по 2023 год.
5. Утверждение новой редакции Устава СНТСН Суходольное в связи с внесением поправок в Ф3-217 от 29.07.2017 г. «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
6. Выборы председателя Правления СНТСН Суходольное.
7. Выборы членов Правления СНТСН Суходольное.
8. Выборы ревизионной комиссии (Ревизора) СНТСН «Суходольное».
9. Проведение работ по догазификации жилых домов (постановление Правительства РФ N 484 от 16.04.2024 г.), расположенных в границах СНТСН «Суходольное» в период с 1 мая по 1 октября с обязанностью восстановления дорожного полотна получателем услуги догазификации.
10. Утверждение размера штрафа в сумме 50 000 рублей за несоблюдение сроков проведения земляных работ на землях общего пользования в СНТСН «Суходольное».
11. Определение понижающего коэффициента к плате (членскому взносу), а именно уменьшение размера годовой платы в размере до 20'779,69 рублей, что эквивалентно 21,33% вместо 97'420,00 рублей, что эквивалентно 100%, вносимой индивидуальным пользователем, собственником земельного участка с кадастровыми номером 72:17:1316003:1695 (Яблочная 65).
12. Утверждение приходно-расходной сметы, включая ее финансово-экономическое обоснование на 2025-2026 гг. и утверждение взносов в размере 1000 рублей с сотки.

Голосование по повестке дня:

Вопрос № 1 повестки дня: Избрание председателя и секретаря общего собрания	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Избрать председателем общего собрания – Левина-Требукова Андрея Викторовича, секретарем общего собрания – Романову Анну Логиновну			
Вопрос № 2 повестки дня: Избрание и утверждение членов счетной комиссии общего собрания.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Избрать и утвердить членов счетной комиссии общего собрания из 3-х человек: Цыганкова Ольга Леонидовна – Рябиновая, 55; Оплетаев Александр Дмитриевич – Пихтовая, 78; Трофимова Екатерина Александровна – Анисовая, 16.			
Вопрос № 3 повестки дня: Утверждение отчета Ревизионной комиссии за период с 2021 года по 2023 год.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Признать работу ревизионной комиссии удовлетворительной, утвердить отчет ревизионной комиссии товарищества по итогам проверки за период с 2021 года по 2023 год.			
Вопрос № 4 повестки дня: Утверждение отчета председателя Правления за период с 2021 года по 2023 год.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Признать работу председателя Правления удовлетворительной, утвердить отчет председателя Правления за период с 2021 года по 2023г.			

Вопрос № 5 повестки дня: Утверждение новой редакции Устава СНТСН Суходольное в связи с внесением поправок в Федеральный закон № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Утвердить новую редакцию Устава СНТСН Суходольное в связи с внесением поправок в Федеральный закон № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».			
Вопрос № 6 повестки дня: Выбор председателя Правления СНТСН «Суходольное»	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Избрать председателем правления Садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Суходольное» сроком на 5 (пять) лет - Левина-Требукова Андрея Викторовича .			
Вопрос № 7 повестки дня: Выборы членов Правления СНТСН «Суходольное».	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Избрать в члены Правления СНТСН «Суходольное» сроком на 5 (пять) лет: Левина-Требукова Андрея Викторовича – Вишневая, 33; Акарачкина Виктора Николаевича – Сиреневая, 43; Рябова Андрея Анатольевича – Лесная, 78; Шадского Юрия Андреевича – Березовая, 11; Романову Анну Логиновну – Сосновая, 14; Коростелева Юрия Викторовича – Березовая, 39; Орлова Максима Владимировича – Сливовая, 1.			
Вопрос № 8 повестки дня: Выборы ревизионной комиссии СНТСН «Суходольное».	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Избрать в члены ревизионной комиссии СНТСН «Суходольное» сроком на 5 лет: Цыганкову Ольгу Леонидовну – Рябиновая, 55; Оплетаева Александра Дмитриевича – Пихтовая, 78; Трофимову Екатерину Александровну – Анисовая, 16			
Вопрос № 9 повестки дня: Проведение работ по догазификации жилых домов (постановление Правительства РФ № 484 от 16.04.2024 г.), расположенных в границах СНТСН «Суходольное» в период с 1 мая по 1 октября с обязанностью восстановления дорожного полотна получателем услуги догазификации.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Разрешить проведение работ по догазификации жилых домов (постановление Правительства РФ № 484 от 16.04.2024г.), расположенных в границах СНТСН «Суходольное» в период с 1 мая по 1 октября с обязанностью восстановления дорожного полотна получателем услуги догазификации.			
Вопрос № 10 повестки дня: Утверждение размера штрафа в сумме 50 000 рублей за несоблюдение сроков проведения земляных работ на землях общего пользования в СНТСН «Суходольное».	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Утвердить размера штрафа в сумме 50 000 рублей за несоблюдение сроков проведения земляных работ на землях общего пользования в СНТСН «Суходольное».			
Вопрос № 11 повестки дня: Определение понижающего коэффициента к плате (членскому взносу), а именно уменьшение размера годовой платы в размере до 20'779,69 рублей, что эквивалентно 21,33% вместо 97'420,00 рублей, что эквивалентно 100%, вносимой индивидуальным пользователем, собственником земельного участка с кадастровыми номером 72:17:1316003:1695 (Яблочная 65).	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Утвердить понижающий коэффициент для индивидуального пользователя – собственника земельного участка с кадастровым номером 72:17:1316003:1695 (ул. Яблочная 65) к плате (членскому взносу) в размере К=0,213 на 2024-2025гг.			
Вопрос № 12 повестки дня: Утверждение приходно-расходной сметы, включая ее финансово-экономическое обоснование на 2025-2026 гг. Утверждение взносов на 2025 – 2026 гг. в размере 1000 рублей с сотки.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Утвердить приходно-расходную смету на 2025 – 2026г., включая ее финансово-экономическое обоснование. Утвердить размер членских взносов на 2025-2026 гг. в размере 1000 рублей с сотки. Утвердить данный тариф (1000 руб. с сотки) на 2025-2026 гг. при расчете с индивидуальными садоводами, согласно нормам ФЗ № 217 от 29.07.2017г.			

Подпись / _____ / _____
(расшифровка подписи)