

ПРОЕКТ

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

общего собрания членов и граждан, ведущих садоводство в индивидуальном порядке
СНТСН «Суходольное», проводимое в форме очного голосования

Дата проведения голосования: **«23» мая 2026г.**

ФИО собственника _____
(обязательно для заполнения)

Адрес регистрации: _____, улица _____,
дом _____, корпус _____ квартира _____, телефон: _____

Являюсь индивидуальным садоводом СНТСН «Суходольное» и в моей собственности находится
земельный участок № _____ улица _____

Для представителя по доверенности:

Ф.И.О. представителя: _____

Дата доверенности: _____ (копия доверенности должна быть приложена к бюллетеню)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание и утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии за период с 2024 года по 2025 год.
4. Утверждение отчета председателя Правления за период с 2024 года по 2025 год.
5. Расторжение договора с региональным оператором по обращению с ТКО с 31.12.2026 г. и переход с 01.01.2027 г. на индивидуальные (прямые) договоры собственников земельных участков СНТСН «Суходольное». Заключение договора с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2027 г. на здание правления (г. Тюмень, тер. СОСН. Суходольное, ул. Сосновая, д. 13).
6. Утверждение приходно-расходной сметы, включая ее финансово-экономическое обоснование на 2027 - 2029 г.г. и утверждение размера членских взносов и платы за пользование объектами инфраструктуры из расчета 1500 рублей с сотки (т.е. 15 руб. за 1 кв.м.)
7. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, с приложением перечня таких домовладений.
8. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТСН (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
9. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
10. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.
11. Об определении лица, уполномоченного на подачу заявок на подключение от имени собственников домовладений (в случае подачи заявки уполномоченным представителем садоводческого некоммерческого товарищества).

Разъяснение порядка заполнения Бюллетеня: 1. Поставьте подпись справа от формулировки решения по поставленному на голосование вопросу повестки дня, в клетке с выбранным Вами вариантом голосования.

2. Не подписанный Бюллетень считается недействительным. Не допускается заполнение Бюллетеня для голосования карандашом.

Голосование по повестке дня:

Вопрос № 1 повестки дня: Избрание председателя и секретаря общего собрания	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Избрать председателем общего собрания – Левина-Требукова Андрея Викторовича, секретарем общего собрания – Романову Анну Логиновну	X	X	X
Вопрос № 2 повестки дня: Избрание и утверждение членов счетной комиссии общего собрания.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Избрать и утвердить членов счетной комиссии общего собрания из 3-х человек: Оплетаев Александр Дмитриевич – Пихтовая, 78; Трофимова Екатерина Александровна – Анисовая, 16; Маманкова Анна Валерьевна – Березовая, 43.	X	X	X
Вопрос № 3 повестки дня: Утверждение отчета Ревизионной комиссии за период с 2024 года по 2025 год	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Признать работу ревизионной комиссии удовлетворительной, утвердить отчет ревизионной комиссии товарищества по итогам проверки за период с 2024 года по 2025 год.	X	X	X
Вопрос № 4 повестки дня: Утверждение отчета председателя Правления за период с 2024 года по 2025 год.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Признать работу председателя Правления удовлетворительной, утвердить отчет председателя Правления за период с 2024 года по 2025г.	X	X	X

Вопрос № 5 повестки дня: Расторжение договора с региональным оператором по обращению с ТКО с 31.12.2026 г. и переход с 01.01.2027 г. на индивидуальные (прямые) договоры собственников земельных участков СНТСН «Суходольное». Заключение договора с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2027г. на здание правления (г. Тюмень, тер. СОСН. Суходольное, ул. Сосновая, д. 13).	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Расторгнуть договор с региональным оператором по обращению с ТКО с 31.12.2026г. и перейти с 01.01.2027г. на индивидуальные (прямые) договоры собственникам земельных участков СНТСН «Суходольное». Заключить договор с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2027г. на здание правления (г. Тюмень, тер. СОСН. Суходольное, ул. Сосновая, д. 13).			
Вопрос № 6 повестки дня: Утверждение приходно-расходной сметы, включая ее финансово-экономическое обоснование на 2027 - 2029 г.г. и утверждение размера членских взносов и платы за пользование объектами инфраструктуры из расчета 1500 рублей с сотки (т.е. 15 руб. за 1 кв.м.).	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Утвердить приходно-расходную смету на 2027 – 2029 г.г., включая ее финансово-экономическое обоснование. Утвердить размер членских взносов и платы за пользование объектами инфраструктуры из расчета 1500 рублей с сотки (т.е. 15 руб. за 1 кв.м.) согласно нормам ФЗ № 217 от 29.07.2017г			
Вопрос № 7 повестки дня: Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, с приложением перечня таких домовладений.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Провести работы по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, с приложением перечня таких домовладений.			
Вопрос № 8 повестки дня: Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТСН (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером: 72:17:1316003:1536 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.			
Вопрос № 9 повестки дня: Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.			
Вопрос № 10 повестки дня: Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.			
Вопрос № 11 повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на подачу заявок на подключение от имени собственников домовладений (в случае подачи заявки уполномоченным представителем садоводческого некоммерческого товарищества)	«ЗА»	«Против»	«Воздержался»
Решение по данному вопросу: Определить лицо - Председателя СНТСН «Суходольное», уполномоченного на подачу заявок на подключение от имени собственников домовладений (в случае подачи заявки уполномоченным представителем садоводческого некоммерческого товарищества)			

Подпись / _____ / _____ /

(расшифровка подписи)